

# 2025-2031年中国养老市场 需求预测与投资风险评估报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

## 报告报价

《2025-2031年中国养老市场需求预测与投资风险评估报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/report/T12853M2A0.html>

【报告价格】纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

【出版日期】2024-11-24

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

## 报告说明:

博思数据发布的《2025-2031年中国养老市场需求预测与投资风险评估报告》介绍了养老行业相关概述、中国养老产业运行环境、分析了中国养老行业的现状、中国养老行业竞争格局、对中国养老行业做了重点企业经营状况分析及中国养老产业发展前景与投资预测。您若想对养老产业有个系统的了解或者想投资养老行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

第1章中国养老产业发展背景综述1.1 养老产业概念与分类1.1.1 养老产业概念1.1.2 养老产业分类1.2 养老产业市场环境1.2.1 政策环境分析（1）养老产业政策规划解析（2）2024年两会养老产业规划解读（3）我国养老产业政策发展趋势1.2.2 经济环境分析1.2.3 社会环境分析（1）中国城市化进程（2）人口老龄化进程1.2.4 环境影响总结1.3 养老金“双轨制”改革1.3.1 “双轨制”具体内容1.3.2 “双轨制”改革意义1.3.3 “双轨制”影响分析第2章国际养老产业发展经验借鉴2.1 国际养老产业发展现状与特点2.2 典型国家养老产业发展经验2.2.1 美国养老产业发展经验（1）美国养老产业发展历程（2）美国人口老龄化现状（3）美国养老产业政策制度（4）美国养老产业市场规模（5）美国养老产业细分领域（6）美国养老产业典型模式（7）美国养老产业经验借鉴2.2.2 日本养老产业发展经验（1）日本养老产业发展历程（2）日本人口老龄化现状（3）日本养老产业政策制度（4）日本养老产业市场规模（5）日本养老产业细分领域（6）日本养老产业典型模式（7）日本养老产业经验借鉴2.2.3 瑞典养老产业发展经验（1）瑞典养老产业发展历程（2）瑞典人口老龄化现状（3）瑞典养老产业政策制度（4）瑞典养老产业市场规模（5）瑞典养老产业细分领域（6）瑞典养老产业典型模式（7）瑞典养老产业经验借鉴2.2.4 新加坡养老产业发展经验（1）新加坡养老产业发展历程（2）新加坡人口老龄化现状（3）新加坡养老产业政策制度（4）新加坡养老产业市场规模（5）新加坡养老产业细分领域（6）新加坡养老产业典型模式（7）新加坡养老产业经验借鉴2.3 国际养老产业发展趋势分析2.3.1 “居家养老”开始增长2.3.2 “异地养老”规模扩大2.3.3 “老年社区”成新亮点2.3.4 老年服务市场发展迅速2.3.5 老龄商品市场推陈出新第3章中国养老产业发展现状分析3.1 中国养老产业发展现状3.1.1 中国养老产业发展历程3.1.2 中国养老产业所处阶段3.1.3 中国养老产业需求分析3.1.4 中国养老产业供给分析3.2 中国养老产业投资效益3.2.1 中国养老产业营收规模3.2.2 中国养老产业成本规模3.2.3 中国养老产业利润规模3.2.4 中国养老产业投资效益3.3 中国养老产业发展瓶颈3.3.1 中国养老产业供需瓶颈分析3.3.2 中国养老产业政策瓶颈分析3.3.3 中国养老产业观念瓶颈分析3.3.4 中国养老产业配套设施瓶颈3.4 中国养老产业发展趋势3.4.1 中国养老产业发展升级趋势（1）宏观机制升级（2）养老模式多元化（3）养老服务信息化3.4.2 中国养老产业市场规模预测第4章养老产业市场竞争状况分析4.1 我国养老产业市场竞争格局分析4.2 养老产业投资兼并与重组分析4.2.1 养老产业投资兼并与重组整合特征4.2.2 国际养老产

业投资兼并与重组分析4.2.3 国内养老产业投资兼并与重组分析4.3 典型企业投资兼并与重组路径4.3.1 国际典型企业投资兼并与重组路径（1）高利泽集团（2）AVEO企业（3）欧葆庭集团（4）DomusVi集团4.3.2 国内典型企业投资兼并与重组路径（1）金陵饭店进军养老企业（2）金鹏集团进军养老企业（3）复垦集团进军养老企业第5章中国养老产业细分市场分析5.1 养老服务市场分析5.1.1 中国养老服务业发展历程5.1.2 中国养老服务业发展现状5.1.3 中国养老服务业市场容量（1）市场需求状况（2）市场供给状况1）养老服务机构数量规模2）养老服务机构床位数量5.1.4 养老服务业市场化发展（1）市场化方式发展养老服务业的新思路（2）市场化方式发展养老服务业的新途径（3）市场化方式发展养老服务业的新模式5.1.5 中国养老服务业发展潜力5.1.6 中国养老服务业投资效益5.2 养老地产市场分析5.2.1 中国养老地产业发展历程5.2.2 中国养老地产业发展现状5.2.3 中国养老地产业市场容量（1）市场需求状况（2）市场供给状况5.2.4 中国养老地产业存在问题5.2.5 中国养老地产业开发模式5.2.6 中国养老地产业发展潜力5.2.7 中国养老地产业投资效益5.3 养老日用品市场分析5.3.1 中国养老日用品市场发展历程5.3.2 中国养老日用品市场发展现状5.3.3 中国养老日用品市场容量分析（1）市场需求状况（2）市场供给状况5.3.4 中国养老日用品市场存在问题5.3.5 中国养老日用品市场发展潜力5.3.6 中国养老日用品市场投资效益5.4 养老文化娱乐市场分析5.4.1 中国养老文化娱乐业发展历程5.4.2 中国养老文化娱乐业发展现状5.4.3 中国养老文化娱乐业市场容量（1）市场需求状况（2）市场供给状况5.4.4 中国养老文化娱乐业存在问题5.4.5 中国养老文化娱乐业发展潜力5.4.6 中国养老文化娱乐业投资效益5.5 养老金融保险市场分析5.5.1 中国养老金融保险业发展历程5.5.2 中国养老金融保险业发展现状5.5.3 中国养老金融保险业市场容量5.5.4 中国养老金融保险业存在问题5.5.5 中国养老金融保险业发展潜力5.5.6 中国养老金融保险业投资效益5.6 其他养老产业细分市场分析第6章中国典型养老模式比较分析6.1 我国主要养老模式6.2 居家养老模式分析6.2.1 居家养老模式主要内容6.2.2 居家养老群体数量规模6.2.3 居家养老服务市场规模6.2.4 居家养老服务模式困境6.2.5 居家养老服务模式前景6.3 社区养老模式分析6.3.1 社区养老模式主要内容6.3.2 社区养老群体数量规模6.3.3 社区养老服务市场规模6.3.4 社区养老服务模式困境6.3.5 社区养老服务模式前景6.4 机构养老模式分析6.4.1 机构养老模式主要内容6.4.2 机构养老群体数量规模6.4.3 机构养老服务市场规模6.4.4 机构养老服务模式困境6.4.5 机构养老服务模式前景6.5 各类养老模式比较第7章互联网背景下养老产业的市场机会分析7.1 我国互联网行业发展现状分析7.1.1 互联网普及应用增长迅猛（1）网民规模及普及程度（2）网民上网设备情况（3）网民各类网络应用情况7.1.2 移动互联网呈爆发式增长（1）移动网民规模（2）移动网购市场7.2 互联网给养老产业带来的机会7.2.1 传统思维下养老产业存在的问题7.2.2 互联网给养老产业带来的新机会7.3 互联网思维下养老产业新模式7.3.1 养老产业植入互联网思维的必要性7.3.2 互联网思维下养老产业新模式分析（1）用户定位（2）组织形式（3）平台使命（4）

平台战略(5)平台商业模式7.4 养老产业O2O平台建设典型案例7.4.1 南北巢集团(1)集团发展概况(2)集团用户定位(3)集团组织形式(4)集团平台建设(5)集团商业模式7.4.2 金太阳老年综合服务中心(1)中心发展概况(2)中心用户定位(3)中心组织形式(4)中心平台建设(5)中心商业模式7.4.3 克拉玛依市家政服务中心(1)中心发展概况(2)中心用户定位(3)中心组织形式(4)中心平台建设(5)中心商业模式第8章中国重点区域养老产业发展潜力分析8.1 北京市养老产业发展潜力分析8.1.1 北京市养老产业发展现状8.1.2 北京市养老产业市场规模8.1.3 北京市养老产业经营效益8.1.4 北京市养老产业需求潜力(1)老龄化人口驱动分析(2)经济收入驱动分析8.1.5 北京市养老产业优惠政策8.1.6 北京市养老产业典型案例8.1.7 北京市养老产业发展潜力8.2 上海市养老产业发展潜力分析8.2.1 上海市养老产业发展现状8.2.2 上海市养老产业市场规模8.2.3 上海市养老产业经营效益8.2.4 上海市养老产业需求潜力(1)老龄化人口驱动分析(2)经济收入驱动分析8.2.5 上海市养老产业优惠政策8.2.6 上海市养老产业典型案例8.2.7 上海市养老产业发展潜力8.3 广东省养老产业发展潜力分析8.3.1 广东省养老产业发展现状8.3.2 广东省养老产业市场规模8.3.3 广东省养老产业经营效益8.3.4 广东省养老产业需求潜力(1)老龄化人口驱动分析(2)经济收入驱动分析8.3.5 广东省养老产业优惠政策8.3.6 广东省养老产业典型案例8.3.7 广东省养老产业发展潜力8.4 江苏省养老产业发展潜力分析8.4.1 江苏省养老产业发展现状8.4.2 江苏省养老产业市场规模8.4.3 江苏省养老产业经营效益8.4.4 江苏省养老产业需求潜力(1)老龄化人口驱动分析(2)经济收入驱动分析8.4.5 江苏省养老产业优惠政策8.4.6 江苏省养老产业典型案例8.4.7 江苏省养老产业发展潜力8.5 浙江省养老产业发展潜力分析8.5.1 浙江省养老产业发展现状8.5.2 浙江省养老产业市场规模8.5.3 浙江省养老产业经营效益8.5.4 浙江省养老产业需求潜力(1)老龄化人口驱动分析(2)经济收入驱动分析8.5.5 浙江省养老产业优惠政策8.5.6 浙江省养老产业典型案例8.5.7 浙江省养老产业发展潜力8.6 河南省养老产业发展潜力分析8.6.1 河南省养老产业发展现状8.6.2 河南省养老产业市场规模8.6.3 河南省养老产业经营效益8.6.4 河南省养老产业需求潜力(1)老龄化人口驱动分析(2)经济收入驱动分析8.6.5 河南省养老产业优惠政策8.6.6 河南省养老产业典型案例8.6.7 河南省养老产业发展潜力8.7 四川省养老产业发展潜力分析8.7.1 四川省养老产业发展现状8.7.2 四川省养老产业市场规模8.7.3 四川省养老产业经营效益8.7.4 四川省养老产业需求潜力(1)老龄化人口驱动分析(2)经济收入驱动分析8.7.5 四川省养老产业优惠政策8.7.6 四川省养老产业典型案例8.7.7 四川省养老产业发展潜力8.8 湖北省养老产业发展潜力分析8.8.1 湖北省养老产业发展现状8.8.2 湖北省养老产业市场规模8.8.3 湖北省养老产业经营效益8.8.4 湖北省养老产业需求潜力(1)老龄化人口驱动分析(2)经济收入驱动分析8.8.5 湖北省养老产业优惠政策8.8.6 湖北省养老产业典型案例8.8.7 湖北省养老产业发展潜力8.9 湖南省养老产业发展潜力分析8.9.1 湖南省养老产业发展现状8.9.2 湖南省养老产业市场规模8.9.3 湖南省养老产业经营效益8.9.4 湖南

省养老产业需求潜力（1）老龄化人口驱动分析（2）经济收入驱动分析8.9.5 湖南省养老产业优惠政策8.9.6 湖南省养老产业典型案例8.9.7 湖南省养老产业发展潜力8.10 江西省养老产业发展潜力分析8.10.1 江西省养老产业发展现状8.10.2 江西省养老产业市场规模8.10.3 江西省养老产业经营效益8.10.4 江西省养老产业需求潜力（1）老龄化人口驱动分析（2）经济收入驱动分析8.10.5 江西省养老产业优惠政策8.10.6 江西省养老产业典型案例8.10.7 江西省养老产业发展潜力第9章中国养老产业发展趋势与投资前景研究9.1 中国养老产业市场投资障碍分析9.1.1 政府政策障碍9.1.2 资金规模障碍9.1.3 差异化服务障碍9.2 中国养老产业市场投资机会分析9.2.1 细分市场投资机会9.2.2 区域市场投资机会9.2.3 典型模式投资机会9.3 中国养老产业市场投资前景分析9.3.1 政策风险9.3.2 行业风险9.3.3 盈利风险9.3.4 竞争风险9.4 中国养老产业市场投资前景研究建议

图表目录

图表1：养老产业分类表

图表2：我国养老产业相关政策规划汇总

图表3：2020-2024年我国GDP增长速度（单位：万元，%）

图表4：2020-2024年我国城镇化率变化情况（单位：%）

图表5：2020-2024年我国老年人口规模增长速度（单位：万人，%）

图表6：我国与全球人口老龄化水平比较（单位：亿人，%）

图表7：2020-2024年我国老年抚养比变动情况

图表8：市场环境对我国养老产业发展的影响总结

图表9：OECD主要国家老年人入住养老机构比率

图表10：西方各国养老金替代率对比

图表11：美国养老产业发展经验借鉴

图表12：日本养老产业发展经验借鉴

图表13：瑞典养老产业发展经验借鉴

图表14：新加坡养老产业发展经验借鉴

图表15：2024年我国养老床位供给情况

图表16：2020-2024年我国老年人拥有养老床位比例（单位：%）

图表17：2025-2031年中国老年人口预测（单位：亿人）

图表18：2025-2031年我国养老产业市场规模预测（单位：万元）

图表19：国际养老产业企业投资兼并重组事件

图表20：国内养老产业企业投资兼并重组事件更多图表见正文……

详细请访问：<http://www.bosidata.com/report/T12853M2A0.html>